

מדינת ישראל  
משרד החינוך

כ"ט תשרי, תשפ"ג  
24 אוקטובר 2022

**פרוטוקול דיון ועדת מכרזים**

|                                           |                        |
|-------------------------------------------|------------------------|
| מס' ישיבה : 2576                          | מס' פרוטוקול : 62443   |
| מתאריך : 24 באוקטובר 2022                 | מס' פניה : 2826-(3)    |
| סוג שלב : בקשה להתקשרות בפטור ממכרז- כללי | יחידה : לשכת מחוז צפון |

**נושא הפניה :** התקשרות שנה שנייה עם חברת שיכון ובינוי -סולל בונה נצרת עילית עבור דמי ניהול, שירותי אחזקה, ניקיון ושמירה.

**תוכן הפניה :** מבקשים מהוועדה לאשר את ההתקשרות השנייה מתוך 21 שנים עם חברת שיכון ובינוי -סולל בונה נצרת עילית עבור דמי ניהול, שירותי החזקה, ניקיון ושמירה. חברת הניהול מטעם חברת סולל בונה אשר זכתה במכרז להקמת הקריה החדשה ולהיות הספק היחיד לנהל את שירותי הקריה החדשה (T.B.O).

חנייה תשולם עפ"י שימוש בפועל.

**ספקים זוכים :** 550278196 שיכון ובינוי -סולל בונה נצרת עילית סכום : 652,158.00 שקל

**תקופה :** 01/01/2023 עד : 31/12/2023

**סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ :** 3,818,232.00 ₪

**תקנה תקציבית :** 20600140 מרכז קרנות: 20001211092 סכום : 3,818,232.00 ש"ח

**הערת החשב :** שם חשב : אה צנטנר

**החלטת הוועדה :**

התקשרות עם חברת 'שיכון ובינוי - סולל בונה נצרת עילית' עבור דמי ניהול, שירותי אחזקה, ניקיון ושמירה

מאשרים התקשרות לשנה שניה (1.1.2023- 31.12.2023) עם חברת 'שיכון ובינוי - סולל בונה נצרת עילית' עבור דמי ניהול, שירותי אחזקה, ניקיון ושמירה. חברת הניהול מטעם חברת סולל בונה במסגרת זכייתה במכרז להקמת הקריה החדשה ולהיות הספק היחיד לנהל את שירותי הקריה החדשה (B.O.T).

חנייה תשולם עפ"י שימוש בפועל.

**ספקים זוכים :** 550278196 שיכון ובינוי -סולל בונה נצרת עילית סכום : 652,158.00 שקל

**תקופת ההתקשרות :** 01/01/2023 עד : 31/12/2023

**סכום ההתקשרות לא כולל מע"מ :** 3,818,232.00 ₪

**סכום ההתקשרות כולל מע"מ (מחושב ליום ההחלטה) :** 4,467,331.44 ₪ (סכום כולל לחיוב התקנה/ות התקציביות)

**תקנה תקציבית :** 20600140 מרכז קרנות: 20001211092 סכום : 3,818,232.00 ש"ח

**האישור ניתן לפי תקנה :** 3ג' – מימוש זכות ברירה

מדינת ישראל  
משרד החינוך

תוכנית העבודה אושרה ע"י סגן חשב רפרנט והיא נספח להחלטה זו.  
ההתקשרות מותנית בקיום תקציב מתאים בתקנה.  
ההחלטה התקבלה בוועידת חוזי.

ב'ספיר א"ל

עו"ד אפרת לוי-שרעבי  
נציג/ת היועצת המשפטית

ב'ספיר א"ל

מר אליקים שליכטר  
נציג/ת החשבות

ג'ספיר א"ל

מר עדי קורסיה  
יו"ר הוועדה

## סיגלית כהן

**מאת:** אפרת לוי-שרעבי  
**נשלח:** יום שני 24 אוקטובר 2022 13:41  
**אל:** ספיר שליט; עדי קורסיה; אליקים שליכטר  
**עותק:** סיגלית כהן  
**נושא:** RE: 2826

הפרוטוקול מאושר

עו"ד אפרת לוי-שרעבי  
ממונה (יעוץ משפטי - קשרי חוץ השכלה גבוהה)  
לשכת יעוץ משפטי  
משרד החינוך

073-3931163 |  
efratls@education.gov.il  




**From:** ספיר שליט <sapirsha@education.gov.il>  
**Sent:** Monday, October 24, 2022 11:45 AM  
**To:** אליקים שליכטר <adiko@education.gov.il>; אפרת לוי-שרעבי <efratls@education.gov.il>;  
<elyakimsh@education.gov.il>  
**Cc:** סיגלית כהן <sigalitcoh@sapak.education.gov.il>  
**Subject:** 2826

אודה לאישורכם

## סיגלית כהן

---

מאת: עדי קורסיה  
נשלח: יום שני 24 אוקטובר 2022 14:15  
אל: אפרת לוי-שרעבי; אליקים שליכטר; ספיר שליט  
עותק: סיגלית כהן  
נושא: 2826

מאשר

עדי קורסיה

כתב: <sapirsha@education.gov.il> בתאריך 24 באוק' 2022 11:45, ספיר שליט

אודה לאישורכם

## סיגלית כהן

**מאת:** אליקים שליכטר  
**נשלח:** יום שני 24 אוקטובר 2022 15:04  
**אל:** ספיר שליט; אפרת לוי-שרעבי; עדי קורסיה  
**עותק:** סיגלית כהן  
**נושא:** RE: 2826

שלום רב-

הפרוטוקול מאושר

בברכה

אליקים שליכטר

חשב מחוז

לשכת מחוז ירושלים ומנח"י - הגזברות

משרד החינוך

073-3934335 |

elyakimsh@education.gov.il



**From:** ספיר שליט <sapirsha@education.gov.il>

**Sent:** Monday, October 24, 2022 11:45 AM

**To:** אליקים שליכטר <adiko@education.gov.il>; עדי קורסיה <efratls@education.gov.il>; אפרת לוי-שרעבי <elyakimsh@education.gov.il>

**Cc:** סיגלית כהן <sigalitcoh@sapak.education.gov.il>

**Subject:** 2826

אודה לאישורכם